

「収入認定通知書」が届きます

第3号

県住新聞

発行者

県営住宅指定管理者

(代表) 一般社団法人 宮崎県宅地建物取引業協会

住所:宮崎市潮見町20番地1
電話:0985-22-8141

エレベーターの ご利用について

県営住宅のエレベーターは、定期点検と年1回の法定点検を、メーカー系列保守会社に委託して実施しています。皆さまに安心してご利用いただけるよう維持管理に努めております。

エレベーターを安全にご利用頂く際の注意事項について、主なものを記述しておりますので、ご一読ください。

- かけ込みは危険です
- ボタン等は正しい扱いに扱ってください
- エレベーター内で暴れると危険です
- ドアの引き込まれにご注意ください
- お子さまの1人乗りは危険です
- 長いひもにご注意ください
- 扉の敷居への落し物にご注意ください



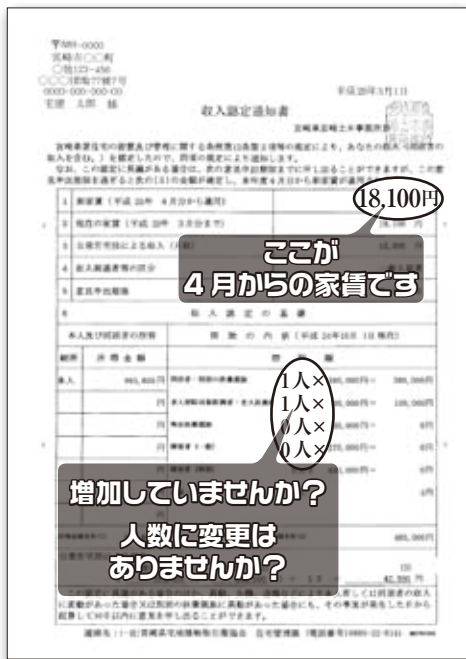
平成25年4月からの家賃が決まります。

昨年7月に皆さまから提出があった収入申告書をもとに、平成25年4月からの家賃が算定されます。2月下旬に順次発送しますのでご確認ください。また、仕事を辞めた方、子どもが生まれた方など内容に変更がある場合には、家賃が安くなる場合があります。意見申出期限がありますので、変更がある方は、早めに窓口で手続きをしてください。

注意!

収入申告を提出しないと
今の家賃の2~3倍になる場合もあります。
早めに提出してください。

何かありましたら一番下を書いてある担当管理会社にお問い合わせください。



～音に対する心くばりを～

コンクリート「音」に対して敏感です。集合住宅ではお隣の「音」がある程度聞こえることは避けられません。「音」の種類によってはお隣に不快感を与えることもあります。不快な「音」が続くと、ストレスなどから体調を崩す場合もあります。お互いに心地よく暮らすために、「音」に対する心配りを大切にしましょう。

生活騒音を減らす具体的な方法を紹介します

跳びはねや足音

- ・足音は意外と階下にまで響くので注意しましょう。
- ・小さいお子様のいる家庭では、フローリングにカーペットやマット類を敷くと効果があります。

扉・窓の開閉音

- ・扉や窓は、乱暴な開け閉めをしないように心がけましょう。特に、早朝や深夜の時間帯は気をつけましょう。
- ・扉には隙間止めテープなどを貼るなどして、音の発生を少なくする工夫ができます。

いすを引く音

- ・椅子の足に市販の防音キャップや厚手の生地(フェルト、毛布がおすすめ)をはかせてみましょう。

洗濯機の音

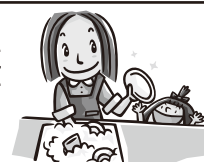
- ・早朝や深夜の時間帯は洗濯機を回すのは迷惑な場合があります。
- ・振動を防ぐために、防振マット(ゴム)や消音マットが効果的です。
- ・洗濯物を入れすぎないのも音を小さくするコツです。

テレビ・ステレオなどの音響機器

- ・早朝や深夜の時間帯は音量を小さくするか、ヘッドホンやイヤホンを使いましょう。
- ・置き場所や向きは隣の部屋への影響が少ないところを考慮して置くようにしましょう。

モノが落ちる音

- ・台所や食器棚の前など、モノを落としやすい場所にウレタンマットなどを敷いてみるのもアイデアです。



※集合住宅での生活には、お住まいの方向士の相互理解がとても大切です。もし生活音に対する相談を受けたら、感情的にならず、相手の話を謙虚に聞き、改善できることは改善しましょう。また、相談する場合も感情的に話すのではなく、どのような音が不快に感じるのかを丁寧に説明し、改善をお願いするようにしましょう。

簡単スー 冬野菜の

(材料)

- ・かぶ……………中3個
- ・ほうれん草……………少々(わかめでもよい)
- ・ベーコン……………3,4枚
- ・コンソメスープの素
- ・しょうゆ……………少々

(作り方)

- 1 かぶは4等分に切っておく。
- 2 ほうれん草は下湯でしておく。
- 3 ベーコンは2~3センチぐらいの大きさに切っておく。
- 4 なべに、油を引き、ベーコンをいためる。
- 5 4のなべの中にかぶと水とスープの素を入れ、煮る。
- 6 最後にいりどりにほうれん草を入れて、しょうゆを入れて、味を整える。

