

令和4年度 収支予算書

令和4年4月1日から令和5年3月31日まで

(単位：円)

科 目	予 算 額	前年度予算額	差 異
I 一般正味財産増減の部			
1 経常増減の部			
(1) 経常収益			
① 会 費	30,690,000	30,439,200	250,800
正 会 員 会 費	25,012,800	24,915,600	97,200
支 店 会 費	2,041,200	1,911,600	129,600
準 会 員 会 費	3,636,000	3,612,000	24,000
② 入 会 金	20,350,000	18,800,000	1,550,000
正 会 員 入 会 金	17,000,000	17,000,000	0
支 店 会 員 入 会 金	1,000,000	400,000	600,000
準 会 員 入 会 金	1,600,000	1,000,000	600,000
入 会 手 続 諸 費 用	250,000	200,000	50,000
入 会 審 査 費	500,000	200,000	300,000
③ 業 務 受 託 収 益	1,075,382,325	1,022,618,125	52,764,200
全 宅 保 証 宮 崎 本 部	1,051,000	1,016,800	34,200
九 公 取 協 議 会	370,000	370,000	0
不 動 産 会 館 収 入	332,400	332,400	0
宅 建 政 治 連 盟 収 入	60,000	60,000	0
自 民 党 宅 建 支 部 収 入	36,000	36,000	0
宮 崎 宅 建 協 同 組 合 収 入	400,000	400,000	0
キ ャ リ ア パ ー ソ ン 事 務 委 託 収 入	200,000	200,000	0
宅 建 士 証 交 付 業 務 受 託 料	200,000	170,000	30,000
宅 建 試 験 業 務 委 託 料	7,700,000	7,500,000	200,000
県 営 住 宅 指 定 管 理 料	188,425,925	188,425,925	0
県 営 住 宅 維 持 保 全 料	414,000,000	361,500,000	52,500,000
市 営 住 宅 指 定 管 理 料	462,607,000	462,607,000	0
④ 事 業 収 益	7,824,000	6,504,000	1,320,000
地 代	1,920,000	1,920,000	0
宅 建 士 講 習 会 収 入	3,720,000	2,400,000	1,320,000
バ ナ ー 広 告 収 入	2,184,000	2,184,000	0
⑤ 雑 収 益	686,025	721,000	△ 34,975
受 取 利 息	1,000	1,000	0
雑 収 入	685,025	720,000	△ 34,975
経 常 収 益 計	1,134,932,350	1,079,082,325	55,850,025
(2) 経常費用			
(1) 事業費用			
① 事業活動費	1,026,019,785	977,301,125	48,718,660
宮崎地区調査指導委員会	300,000	240,000	60,000
総務・財務委員会	220,000	220,000	0
政策推進委員会	30,000	30,000	0

(単位：円)

科 目	予 算 額	前年度予算額	差 異
情報提供委員会	100,000	180,000	△ 80,000
人材育成委員会	180,000	180,000	0
広報啓発委員会	850,100	500,000	350,100
入会審査委員会	30,000	30,000	0
支部入会審査委員会	625,000	625,000	0
支部理事地区長会議費	1,616,100	1,200,000	416,100
開業支援特別委員会	603,000	900,000	△ 297,000
予算・決算委員会	200,000	200,000	0
空き家対策委員会	110,000	108,000	2,000
組織検討特別委員会	600,000	600,000	0
青年部活動委員会	664,000	602,000	62,000
公営住宅管理特別委員会	400,000	210,000	190,000
IT活動推進費	1,042,000	700,000	342,000
その他会議費	300,000	400,000	△ 100,000
法定研修活動費	908,660	945,000	△ 36,340
地区研修活動費	578,700	0	578,700
地区活動費	1,668,000	1,656,000	12,000
特別地区活動費	1,881,060	0	1,881,060
新規入会者研修費	200,000	150,000	50,000
無料相談事業費	890,000	913,700	△ 23,700
不動産フェア事業費	1,181,100	1,305,000	△ 123,900
開業支援活動費	0	500,000	△ 500,000
入会促進活動費	600,000	0	600,000
コンサルティング協議会負担金	500,000	500,000	0
全宅連負担金	3,006,000	2,980,800	25,200
九州地区連絡会負担金	300,000	300,000	0
九州不動産公正取引協議会負担金	400,500	398,400	2,100
流通機構等負担金	2,705,000	2,684,000	21,000
ホームページ運営費	680,000	400,000	280,000
総 会 費	1,000,000	1,000,000	0
役員会議費	1,200,000	1,200,000	0
祝賀会準備費用	500,000	500,000	0
九州地区連絡会会議費	300,000	300,000	0
函 書 費	50,000	50,000	0
渉 外 費	100,000	200,000	△ 100,000
慶 弔 費	200,000	200,000	0
表 彰 費	200,000	200,000	0
登 記 料	80,000	50,000	30,000
教 育 研 修 費	480,000	620,000	△ 140,000
保 険 料	2,640,000	2,640,000	0
本支部事務所借上料	4,876,800	4,876,800	0
事務局研修会議費	20,000	20,000	0
印 刷 製 本 費	11,481,000	11,220,000	261,000
宅建士講習会講師費	0	160,000	△ 160,000

(単位：円)

科 目	予 算 額	前年度予算額	差 異
宅建士講習会教材費	660,000	410,000	250,000
宅建士講習会監督員費	75,000	75,000	0
宅建士講習会WEB運営費	600,000	0	600,000
通 信 運 搬 費	7,823,720	7,321,000	502,720
減 価 償 却 費	1,650,000	910,000	740,000
事 務 用 品 費	2,820,000	2,203,000	617,000
租 税 公 課	24,930,000	23,050,000	1,880,000
雑 費	4,131,365	4,208,417	△ 77,052
賃 借 料	14,450,000	14,210,000	240,000
宅建試験運営費	700,000	650,000	50,000
宅建試験監督費	1,400,000	1,500,000	△ 100,000
宅建試験研修費	900,000	910,000	△ 10,000
旅 費 交 通 費	1,840,000	2,559,200	△ 719,200
車 両 費	330,000	330,000	0
事 務 機 使 用 料	877,000	1,058,000	△ 181,000
駐車場管理組合委託料	11,404,800	11,724,000	△ 319,200
宮崎組合管理費	12,800,000	12,800,000	0
地区管理会社管理費	140,552,880	151,643,808	△ 11,090,928
ホームページ作成費	2,060,000	1,360,000	700,000
広 告 宣 伝 費	5,140,000	5,440,000	△ 300,000
会 場 使 用 費	2,530,000	2,480,000	50,000
水 道 光 熱 費	3,157,000	3,173,000	△ 16,000
顧 問 料	1,984,000	1,984,000	0
報 奨 金	3,100,000	3,300,000	△ 200,000
県営住宅維持保全料	414,000,000	361,500,000	52,500,000
市営住宅維持保全料	319,607,000	319,607,000	0
② 事業人件費	108,823,150	99,852,900	8,970,250
役 員 報 酬	3,087,200	3,083,200	4,000
支 部 長 手 当	3,060,000	3,060,000	0
地 区 長 手 当	1,008,000	1,008,000	0
給 料 諸 手 当	84,344,800	76,828,000	7,516,800
事 務 委 託 費	500,000	500,000	0
退 職 給 付 費 用	3,499,150	2,702,700	796,450
法 定 福 利 費	12,768,000	11,841,000	927,000
福 利 厚 生 費	556,000	830,000	△ 274,000
事 業 費 計	1,134,842,935	1,077,154,025	57,688,910
経 常 費 用 計	1,134,842,935	1,077,154,025	57,688,910
当 期 経 常 増 減 額	89,415	1,928,300	△ 1,838,885
2 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
退職給与引当金戻入額	0	0	0
退職給与引当資産受入額	0	0	0
指定管理事業調整準備金取崩額	1,348,150	814,000	534,150
経 常 外 収 益 計	1,348,150	814,000	534,150

(単位：円)

(2) 経常外費用			
退職給与引当金繰入額	0	0	0
指定管理事業調整準備金繰入額	0	0	0
経常外費用計	0	0	0
当期経常外増減額	1,348,150	814,000	534,150
予備費		68,500	△ 68,500
当期一般正味財産増減額	1,437,565	2,673,800	△ 1,236,235
一般正味期首残高	151,422,782	127,355,957	24,066,825
一般正味期末残高	152,860,347	130,029,757	22,830,590